

AUSGABE
12

LOTTER-OBJEKT

AIRPORT CLUB FRANKFURT DOPPELT SICHER
BAUSTOFFHANDEL ABENSBERG ROT UND KUBISCH
SCHWEIZER KONSULAT MÜNCHEN GRÜEZI UND WILLKOMMEN
IN EIGENER SACHE HOLZ UND FARBE



FÜHRUNG

DAS MAG_12

Grüß Gott,

endlich mal etwas an den Nagel hängen? Aber bitte nicht unbedingt die Sicherheitsschuhe, sondern eher Stress und zuviel Arbeit. Nun, kann es überhaupt zuviel Arbeit geben? In gewisser Weise ja – und nein. Darum greifen Sie mit Lust und Laune und Zeit zu diesem Magazin und genießen Sie unsere Projekte.

Falls Sie dazu Fragen haben und mehr wissen wollen, wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Mit bestem Dank und viel Spass beim Lesen.

Thomas und Bernd Lotter





LOTTER-OBJEKT

Unsere neue Objektleiterin, Frau Andrea Kraus, bereichert die Technikabteilung und überzeugt mit detailliertem Fachwissen inhouse und vor Ort. Nach dem Studium zur Diplom Ingenieurin – Fachrichtung Innenausbau in Rosenheim – sammelte sie umfangreiche Berufserfahrung, die sie nun effizient und nutzbringend in unsere Baustellen einbringt.





DOPPEL SICHER

Draußen wunderschöne Holztüren, drinnen strahlend weiße Doppeltüren mit Bullauge, die Sesam-öffne-Dich vor einem auf dem Weg in die Küche aufschwingen. Und das Besondere? Magnetische Offenhaltung der T30 Brandschutz-Türe, zwei Zweiflügel-Automatiktüren, synchronisiert. Die 2,18 x 2,35 m breite Restaurant-Tür mit Nussbaumoberfläche wurde in den 20 Jahre alten Ensemble-Bestand optisch perfekt eingefügt.



LOTTER-OBJEKT





LOTTER-OBJEKT

KUNDE Airport Club Frankfurt
ARCHITEKT Planungsring Ressel GmbH, Wiesbaden
BRANDSCHUTZKONZEPT Auth, Kamen
GEWERKE GU: Elektro, Trockenbau, Brandschutzmassnahmen, Spannteppich, Türenanlage (Türschliesser mit Offenhaltung)
BESONDERHEIT im laufenden Geschäftsbetrieb mit Umverlegung des Kellnergangs
ZEIT Planung: 2 Wochen; Montage: 3 x 2 Wochen

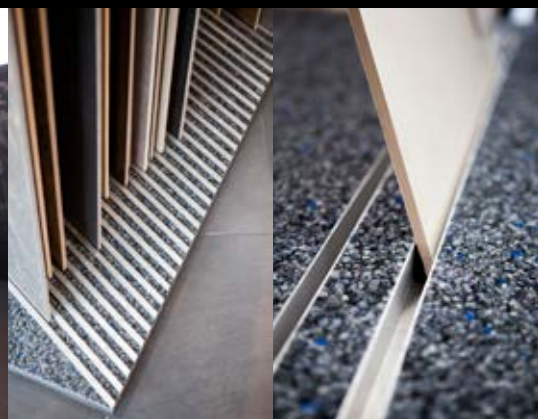
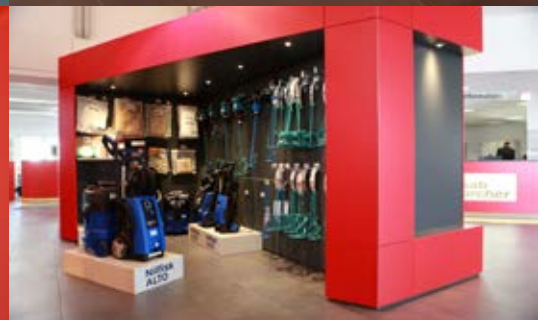




LOTTER-OBJEKT

ROT UND KUBISCH

Strahlend, auffallend, kantig und nützlich. Perfekte Warenpräsentation im Baustoffhandel, großzügiger Fliesen- und Natursteinpräsentier mit Edelstahlfächer, dazu eine Kinderecke mit eigenem Spielhäuschen, so schaut perfekter Kundenservice aus. Alle Kanten in den Verkehrswegen wurden mit filigran eingelegten ALU-Kantenschutzprofilen als Rammschutz ausgestattet.





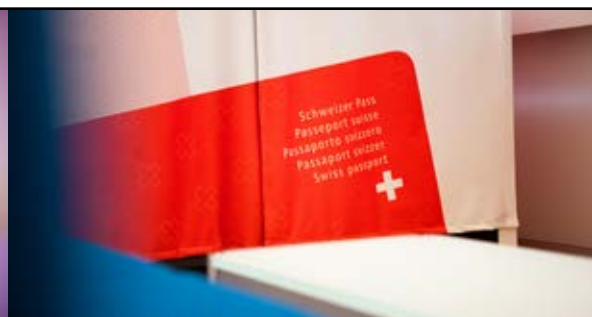
LOTTER-OBJEKT

KUNDE Raab Karcher
ARCHITEKT Harnest Planung Innenarchitektur, Abensberg
GEWERKE Schreinerleistung
ZEIT Ausführungsplanung: 2 Wochen;
 Montage: 1 Woche





LOTTER-OBJEKT





GRÜEZI UND WILLKOMMEN

Die ganzen Schweizer Alpen, ein Fesselballon, Paraglider, Satelliten und andere fliegende Objekte zieren die illuminierte Skyline. Dazu ein Leuchtband unterhalb der Sicherheitszone mit schusssicherem Glas (höchste Sicherheitsanforderung mit 25 mm, statt mit normal 45 mm Glasstärke) auf dem Texte und Filmfragmente für farbenfrohe Stimmung sorgen und das Warten auf den neuen Pass verkürzen.

Die Tresenverkleidung wartet mit 5 mm dicken Stahlblechen auf. Sie ist inklusive dem Deckenhohlraum komplett bis zum Rohboden beplankt und auf eine durchgehende Stahl-Schutzkonstruktion aufgesetzt. Saftey first.



LOTTER-OBJEKT

KUNDE Schweizer Generalkonsulat
ARCHITEKT Dipl. ARCH ETH, BDA Andreas Vogler
GEWERKE Stahlbau, Estricharbeiten, Schreinerleistung, schuss sichere Verglasung, Corian®-Natursteinarbeiten für die speziell angefertigten Kassenmulden aus Schiefergestein
ZEIT Planung: 3 Wochen; Montage: 2 Wochen





LOTTER-OBJEKT



HOLZ UND FARBE

Die Aufgabe eines Generalunternehmers zieht erheblich mehr Ressourcen in den Bereichen EDV, Technik und Mitarbeitern nach sich, so dass ein Neu- und Erweiterungsbau notwendig geworden ist. Der Neubau erfolgte im Niedrigenergiehausstandard, die Klimaanlage arbeitet mit Wärmerückgewinnung, die Heizung verfeuert auch Produktionsreststoffe, die gesamte Hauselektronik läuft über eine KNX-Steuerung – state of the art also fürs neue Gebäude. Dazu kurze Wege, großzügiger Meetingpoint, neue Besprechungsräume und ein Kunstkonzept mit künstlerisch aufgearbeiteten Bildtafeln aus den Alltagsmotiven des Unternehmens.



LOTTER-OBJEKT

KUNDE Lotter-Objekt

ARCHITEKTEN KFH-Architekten Gerhard Finger

GEWERKE Planung und Komplettbau, 2 Etagen, 400 qm.

Statik, Abbruch, Erdarbeiten, Stahlbetonbau, Holzbau, Dachdeckung, Isolierarbeiten, Estrich, Fensterbau, Heizung, Klima, Sanitär, Elektro mit KNX-Elektroniksteuerung, Parkett, Fliesen, Teppich, Malerarbeiten, Brandmeldeanlage, Beschattungsanlagen, Außenanlagen, Ausweichquartier

ZEIT Bau und Innenausbau: 7 Monate



luftbild: www.fotografie-schneek.de
fotos & artwork: www.michael-jaugstetter.com

LOTTER-OBJEKT

Lotter Objekt
Möbelwerkstätten GmbH

Starenstrasse 62
93309 Kelheim

Tel. 09441-5005-0
Fax 09441-5005-19

info@lotter-objekt.de
www.lotter-objekt.de

Qualifizierter
Fachbetrieb

/ Entspannt modernisieren

Schreiner
Bayern